

**Бюллетень заочного голосования
об изменении способа формирования фонда капитального ремонта
многоквартирного дома**

Республика Башкортостан, Уфимский район, город Уфа, Проспект Салавата Юлаева, д.3 (далее – МКД)

Сроки проведения голосования: с «20» мая 2016 г. по «20» октября 2016 г.

Место и адрес, куда передаются заполненные бюллетени:

г. Уфа, Проспект Салавата Юлаева, д. 3 кв. 46

Ф.И.О. собственника: _____

Адрес помещения: город Уфа, Проспект Салавата Юлаева, дом 3, квартира _____

Телефон: _____

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

бланк серия _____ № _____, дата выдачи: _____

Тип помещения _____ (жилое/нежилое)

Общая площадь помещения (кв. м) _____

Размер доли в праве собственности: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НОФ «Региональный оператор РБ»).
3. Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Принятие решения о выборе кредитной организации.
6. Принятие решения об установлении владельца специального счета.
7. Принятие решения об утверждении перечня услуг (работ) и сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
8. Принятие решения об источнике финансирования открытия, содержания и обслуживания специального счета.
9. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов, размера расходов, связанных с представлением платежных документов, учета взносов на капитальный ремонт, претензионной и исковой работы, об определении условий оплаты этих услуг.
10. Принятие решения о способе начисления, изготовления и представления платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт, их учета, претензионной и исковой работы.
11. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в МКД при взаимодействии с владельцем специального счета в т. ч. с правом заключения договора.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓):
1.	Принятие решения об избрании председателя секретаря общего собрания, счетной комиссии.	
1.1.	Председателем общего собрания собственников МКД избрать Рубцова Бориса Владимировича, кв 46	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____

	Секретарем общего собрания собственников МКД избрать Боброва Евгения Михайловича Утвердить счетную комиссию в следующем составе: Смирнов Михаил Юрьевич, Чукалин Ивана Александрович, Федяеву Валерию Михайловну	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НОФ «Региональный оператор РБ»);	
2.1	Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НОФ «Региональный оператор РБ»).	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
3.	Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете;	
3.1.	Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
4.	Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса на капитальный ремонт;	
4.1	Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Республики Башкортостан	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
5.	Принятие решения о выборе кредитной организации;	
5.1.	Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации: Сбербанк России	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
6.	Принятие решения об установлении владельца специального счета;	
6.1.	Установить владельцем специального счета: Председатель Совета дома	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
7.	Принятие решения об утверждении перечня услуг (работ) и сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД;	
7.1.	Утверждать перечень услуг (работ) и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД на основании собраний собственников МКД	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
8.	Принятие решения об источнике финансирования открытия, содержания и обслуживания специального счета.	
8.1	Финансирование открытия, содержания и обслуживания специального счета, осуществлять за счет средств на специальном счете	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
9.	Принятие решения о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов, размера расходов, связанных с представлением платежных документов, учета взносов на капитальный ремонт, претензионной и исковой работы, об определении условий оплаты этих услуг.	
9.1.	Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, учету таких взносов, проведения претензионной и исковой работы УК ООО «Уфажилкомплекс». Определить порядок представления платежных	

	документов, размер расходов, связанных с представлением платежных документов, условия оплаты этих услуг в виде платежных документов доставляющихся в почтовый ящик каждого собственника: размер расходов, связанных с представлением платежных документов установить в размере 1000 руб. в месяц со всего МКД; оплата услуг указанному выше уполномоченному лицу осуществляется ежемесячно в срок до 25 числа	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
10.	Принятие решения о способе начисления, изготовления и представления платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт, их учета, претензионной и исковой работы.	
10.1	Начисление, изготовление и представление платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт, их учета, претензионной и исковой работы осуществлять путем помещения в почтовые ящики	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
11.	Принятие решения о выборе лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в МКД при взаимодействии с владельцем специального счета в т. ч. с правом заключения договора.	
11.1	Выбрать Рубцова Бориса Владимировича, паспорт серии 8011 № 444312, выдан ОУФМС РФ по РБ в Кировском районе г. Уфы, проживающего по адресу г. Уфа, Проспект Салавата Юлаева, дом , кв. 46 уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в МКД при взаимодействии с владельцем специального счета в т. ч. с правом заключения договора. Контактная информация (тел.): +79173459414	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____

Дата: _____ Подпись: _____

Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).