

ИНН 0278109628
КПП 027801001/025250001

Р/с 407 02 810 706 000 103 482
Отделение №8598 Сбербанк России
ОКПО 75827007

БИК 048073601
ОГРН 1050204596914

01.04.19 № 1983
На № _____ от _____

Председателю Совету МКД
по ул. Салавата Юлаева, д. 3.

Уважаемый Совет МКД!

В ответ на Ваше обращение (от 14.03.2019 г.) сообщаем Вам следующее: собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. С. Юлаева, д. 3 являются абонентами АО «Уфанет», оборудование связи, размещенное в местах общего пользования, используется исключительно с целью оказания услуг связи данным собственникам жилых помещений, на основании заключенных с ними договоров пользования услугами. Размещение оборудования связи в местах общего пользования многоквартирного жилого дома необходимо непосредственно для собственников помещений, а не иных лиц, соответственно, в данном случае Оператор связи не использует общее имущество.

Каждый из собственников помещений в многоквартирном жилом доме вправе пользоваться общим имуществом, в том числе для целей размещения на нем телекоммуникационного оборудования, которое необходимо для пользования данным собственником услугами связи выбранного этим собственником оператора связи.

Согласно п. 1 ст. 44 Федерального закона от 07.07.2003г. № 126-ФЗ «О связи» (далее – Федеральный закон №126-ФЗ) услуги связи оказываются операторами связи пользователям услуг связи на основании договора об оказании услуг связи, заключаемого в соответствии с гражданским законодательством и правилами оказания услуг связи.

Договор об оказании услуг связи является публичным договором, то есть заключаемым коммерческой организацией и устанавливающим ее обязанности по оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится, а отказ от его заключения при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие услуги не допускается (п. 1 ст. 45 «Федеральный закон №126-ФЗ»).

Таким образом, собственники помещений реализовали свое право на пользование услугами связи путем заключения абонентских договоров с выбранным ими Оператором связи, размещение оборудования Оператором

связи осуществлено исключительно для оказания услуг связи собственникам помещений, заключивших договоры на оказание услуг связи.

Учитывая вышесказанное предлагаем Вам заключить договор на размещение оборудования, и предлагаем Вам скидку 50% на интернет установленный в помещении охраны.

Руководитель отдела согласований
АО «Уфанет»



Неведомый А.В.